

УТВЕРЖДЕНО  
решением годового Общего собрания членов  
Ассоциации «Приволжская гильдия строителей»  
(протокол №\_ от 08 мая 2026)  
ПРОЕКТ

**ПОЛОЖЕНИЕ**  
**о проведении анализа деятельности членов Ассоциации**  
**«Приволжская гильдия строителей»**

Нижний Новгород  
2026

## **1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение о проведении анализа деятельности членов Ассоциации «Приволжская гильдия строителей» (далее - Положение) разработано в соответствии с Федеральным законом от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Федеральным законом от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом и внутренними документами Ассоциации «Приволжская гильдия строителей» (далее - Ассоциация, Саморегулируемая организация).

1.2. Положение устанавливает требования к составу сведений, подлежащих включению в отчеты, предоставляемые в Ассоциацию ее членами в соответствии с требованиями настоящего Положения (далее - Отчеты), а также порядок и сроки представления членами Ассоциации отчетов и уведомлений о заключенных членом Ассоциации договорах строительного подряда, договорах на осуществление сноса, а также о фактическом совокупном размере обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

1.3. Ассоциация осуществляет анализ деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в саморегулируемую организацию в форме отчетов о своей деятельности за истекший календарный год и на основании полученных уведомлений о заключенных членом Ассоциации договорах строительного подряда, договорах на осуществление сноса, а также о фактическом совокупном размере обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

1.4. Члены Ассоциации несут ответственность за достоверность информации, указанной в отчетах и уведомлениях.

## **2. Состав сведений, подлежащих включению в отчет о деятельности члена Ассоциации**

2.1. В отчет о деятельности, представляемый в Ассоциацию ее членом, подлежат включению следующие сведения:

2.1.1. сведения о юридическом лице (индивидуальном предпринимателе) и об изменении ранее представленных в Ассоциацию сведений;

2.1.2. сведения о рисковом факторах, имеющих значение для анализа деятельности члена Ассоциации, а именно:

1) сведения о наличии или отсутствии поданного заявления о признании члена Ассоциации несостоятельным (банкротом), о принятии такого заявления арбитражным судом, о возбуждении дела о банкротстве, а также о введении процедур, применяемых в деле о банкротстве;

2) сведения о наличии или отсутствии претензий заказчиков, связанных с неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств по договорам;

3) сведения о наличии или отсутствии судебных споров, связанных с исполнением договорных обязательств, качеством выполненных работ, взысканием задолженности, убытков, неустойки либо иных сумм;

4) сведения о наличии или отсутствии незавершенных исполнительных производств, возбужденных в отношении члена Ассоциации;

5) сведения о наличии или отсутствии приостановления операций по счетам в банках члена Ассоциации;

6) сведения о наличии или отсутствии по состоянию на 31 декабря отчетного года неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов и процентов;

7) сведения о наличии или отсутствии наложения ареста на денежные средства, имущество или имущественные права члена Ассоциации, а также иных обеспечительных мер, способных повлиять на исполнение его обязательств;

8) сведения о наличии или отсутствии просроченной задолженности по выплате заработной платы работникам;

9) сведения о наличии или отсутствии существенной просроченной кредиторской задолженности, способной повлиять на исполнение обязательств члена Ассоциации;

10) сведения о наличии или отсутствии включения члена Ассоциации в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей).

2.2. Отчет предоставляется членом Ассоциации по запросу Ассоциации в соответствии с формой, установленной Приложением №1 к настоящему Положению, в течение 10 рабочих дней со дня направления Ассоциацией запроса по адресу электронной почты члена Ассоциации, сведения о котором предоставлялись в Ассоциацию.

2.3. Для выполнения Ассоциацией требований Федерального закона «О саморегулируемых организациях» об обеспечении доступа к информации юридическое лицо или индивидуальный предприниматель фактом вступления в члены Ассоциации подтверждает свое согласие на размещение информации, содержащейся в отчетах члена Ассоциации, на официальном сайте Ассоциации в сети «Интернет» и использование ее для подготовки сведений, представляемых в государственные органы и Национальное объединение саморегулируемых организаций в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

### **3. Уведомление Ассоциации о заключенных членом Ассоциации договорах строительного подряда, договорах подряда на осуществление сноса, а также о фактическом совокупном размере обязательств по договорам заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров**

3.1. Член Ассоциации в порядке, установленном Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 октября 2025 года № 655/пр, обязан уведомлять Ассоциацию о заключенных им договорах строительного подряда, договорах на осуществление сноса, а также о фактическом совокупном размере обязательств по договорам, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Член Ассоциации обязан предоставлять в Ассоциацию указанное уведомление в течение трех рабочих дней со дня, следующего за днем заключения, расторжения или исполнения таких договоров, с приложением документов, подтверждающих фактический размер обязательств по таким договорам.

3.2. Уведомление должно содержать:

3.2.1. сведения о юридическом лице (полное и (или) сокращенное (при наличии) наименование юридического лица, адрес юридического лица в пределах места нахождения юридического лица, основной государственный регистрационный номер, идентификационный номер налогоплательщика, дата приема в члены Ассоциации) или индивидуальном предпринимателе (фамилия, имя, отчество (последнее при наличии), место жительства в Российской Федерации, основной государственный регистрационный номер

для индивидуального предпринимателя, идентификационный номер налогоплательщика, дата приема в члены Ассоциации).

3.2.2. сведения о заключенном договоре:

- предмет;

- фактический размер обязательств;

- дополнительные соглашения (при наличии), если такими соглашениями изменяется предмет этого договора или его цена, а также прекращаются обязательства по договору.

- информация об исполнении обязательств (акты приемки результатов выполненных работ).

3.2.3. сведения о фактическом совокупном размере обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (при наличии), который определяется на день предоставления уведомления в порядке, установленном частью 7 статьи 55.13 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.3. К уведомлению прилагаются копии документов (договоров, дополнительных соглашений к ним, актов приемки результатов работ), подтверждающих сведения, указанные в пункте 3.2 настоящего Положения:

Член Ассоциации вправе не представлять в Ассоциацию документы, в которых содержится информация, размещаемая в форме открытых данных.

3.4. Уведомление представляется членом Ассоциации непосредственно в Ассоциацию или посредством направления его заказным почтовым отправлением с описью вложения с уведомлением о вручении либо в виде электронного документа, подписанного электронной подписью.

3.5. Ассоциация в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации и Положением о контроле за деятельностью членов Ассоциации, проводит проверку соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом саморегулируемой организации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, в соответствии со статьей 55.13 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

#### **4. Заключительные положения**

4.1. Положение, изменения, внесенные в Положение, решения о признании утратившим силу Положения вступают в силу не ранее чем через десять дней после дня их принятия .

4.2. В случае если законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации установлены иные правила, чем предусмотрены Положением, то в этой части применяются правила, установленные законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации.

4.3. Положение, изменения, внесенные в Положение, в срок не позднее чем через три рабочих дня со дня их принятия подлежат размещению на официальном сайте Ассоциации в сети «Интернет» и направлению на бумажном носителе или в форме электронных документов (пакета электронных документов), подписанных Ассоциацией с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в орган надзора за саморегулируемыми организациями.